

பூங்கா நகர்

சிறப்பம்சங்கள்

- ❖ திருநெல்வேலி - அம்பை செல்லும் மெயின் ரோட்டில் மேலச்செவலில் அமைந்துள்ளது.
- ❖ வளமான செம்மண் பூமி மற்றும் 40 அடியில் சுவையான நிலத்தடி நீர்.
- ❖ நகரில் 20 அடி பிரதான சாலை மற்றும் 20 அடி குறுக்குச் சாலைகள் அமைந்துள்ளது.
- ❖ அருகில் குடியிருப்பு வீடுகள் அமைந்துள்ளது.
- ❖ 24 மணி நேர போக்குவரத்து வசதி.
- ❖ நம் நகர் மேலச்செவல் பேரூராட்சிக்கு உட்பட்டது.
- ❖ நம் நகர் மொத்தம் 16 ஏக்கர் நிலப்பரப்பில் அமைந்துள்ளது. அனைத்து வீட்டுமனைகளும் 2.75 சென்ட் கொண்டது.

பூங்கா நகரில் அருகில் உள்ள இடங்கள்

- ★ மேலச்செவல் அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி, தமிழ்நாடு கிராம வங்கி மற்றும் பேரூராட்சி அலுவலகம்.
- ★ பத்தமடை ICICI வங்கி மற்றும் SCAD பொறியியற்கல்லூரி.
- ★ 10 நிமிடத்தில் PSN பொறியியல் கல்லூரி.
- ★ சேரன்மகாதேவி, பத்தமடை, பிராஞ்சேரி, தருவை ஆகிய இடங்கள் அருகில் உள்ளது.
- ★ 15 கி.மீட்டரில் திருநெல்வேலி புதிய பேருந்து நிலையம் மற்றும் அரசினர் பொறியியல் கல்லூரி.
- ★ 15 கி.மீ. திருநெல்வேலி சந்திப்பு இரயில் நிலையம் மற்றும் பேருந்து நிலையம்.
- ★ 15 கி.மீ. தொலைவில் போத்தீஸ், ஆரெம்கேவி, தி சென்னை சில்க்ஸ் ஆகிய ஜவுளி நிறுவனங்கள்.
- ★ 15 கி.மீ. தொலைவில் கேலக்ஸி மருத்துவமனை, ரோஸ்மேரி மருத்துவமனை, ஷிபா மருத்துவமனை, அரவிந்த் கண் மருத்துவமனை மற்றும் பள்ளி, கல்லூரிகள்.
- ★ மிக அருகாமையில் FX பாலிடெக்னிக் கல்லூரி.
- ★ மிக அருகில் ஆன்மீகம் மற்றும் சுற்றுலாத்தலங்கள்.

மெளப்ரா மார்க்கெட்டிங்

25, சுந்தரி காம்ப்ளக்ஸ்,
புதிய பேருந்து நிலையம் அருகில்,
திருநெல்வேலி - 627 007.

தொடர்புக்கு :



அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனம் பதிவு எண் : 147/2011



DTCP No. : 19/2021

பூங்கா நகர்

மேலச்செவல், திருநெல்வேலி.

தங்கள் முதலீட்டை
பலமடங்காக்கிட
ஓர் அரிய வாய்ப்பு!



மெளப்ரா மார்க்கெட்டிங் :

25, சுந்தரி காம்ப்ளக்ஸ்,
புதிய பேருந்து நிலையம் அருகில்,
திருநெல்வேலி - 627 007.

நமது நகருக்கு
மிக அருகில்
குடியிருப்பு வீடுகள்
அமைந்துள்ளதால்
இன்றே வீடு கட்டி
குடியேறலாம்.

பூங்கா நகர் மேலச்சவல், திருநெல்வேலி.



PHASE I

Plot No.	SQ.FT	CENT	Plot No.	SQ.FT	CENT
1	1220	2.80	77	1580	3.63
2-9	1200	2.75	78-83	1200	2.75
9A	1384	3.20	84	1500	3.44
10 A	1615	3.71	85-97	1200	2.75
10-17	1200	2.75	98	0960	2.20
18	1300	2.98	99	1090	2.50
19	1719	3.95	100-110	1200	2.75
20	1294	2.97	111	1063	2.44
21	1283	2.95	112	1906	4.38
22	1275	2.93	113-116	1200	2.75
23	1268	2.91	117	1339	3.07
24-28	1200	2.75	118	0993	2.28
29	1256	2.88	119-121	1200	2.75
30	1253	2.88	122	1690	3.88
31	1241	2.85	123	2271	5.21
32	1230	2.82	124	1239	2.84
33	1219	2.80	125-127	1200	2.75
34	1204	2.76	128	1320	3.03
35-41	1200	2.75	129	1240	2.85
42	1600	3.69	130,131	1200	2.75
43-49	1200	2.75	132	2187	5.02
50	1250	2.87	133	1625	3.73
51	1345	3.09	134,135	1200	2.75
52-58	1200	2.75	136	1335	3.06
59	1600	3.69	137	1245	2.86
60-75	1200	2.75	138,139	1200	2.75
76	1480	3.40	140	1395	3.20



PHASE II

Plot No.	SQ.FT	CENT
1-11	1200	2.75
12	1208	2.77
13	1219	2.80
14	1223	2.81
15	1226	2.81
16-127	1200	2.75
128	0956	2.19
129	1020	2.34
130	1059	2.43
131	1212	2.78
132	1163	2.67
133	1286	2.95
134	1410	3.24
135	1491	3.42
136	1388	3.19
137	1433	3.29
138	1398	3.21
139	1136	2.61

PHASE III

Plot No.	SQ.FT	CENT	Plot No.	SQ.FT	CENT
1	1238	2.84	85	1640	3.76
2	1253	2.88	86	0770	1.77
3	1268	2.91	87-120	1200	2.75
4	1283	2.95	121	1000	2.30
5	1296	2.98	122	1712	3.93
6	1320	3.03	123	1706	3.92
7	1343	3.08	124	1340	3.08
8	1369	3.14	125,126	1200	2.75
9	1425	3.27	127	1535	3.52
10	1504	3.45	128	1820	4.18
11	1594	3.66	129-131	1200	2.75
12	1680	3.86	132	0800	1.84
13	1759	4.04	133	1100	2.53
14	1841	4.23	134-137	1200	2.75
15	1916	4.40	138	1290	2.96
16	2003	4.60	139	1565	3.59
17	2555	5.87	140-143	1200	2.75
18	0775	1.78	144	1765	4.05
19-50	1200	2.75	145	1845	1.94
51	1035	2.38	146-151	1200	2.75
52	1395	2.38	152	0990	2.27
53-84	1200	2.75	Public Purpose	3500	8.03